

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI

Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



#NEXTGENERATIONITALIA



INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE PER LA SOSTITUZIONE EDILIZIA DI DUE FABBRICATI SEDE DELL'ISTITUTO SECONDARIO SUPERIORE "NICCOLO' COPERNICO" DI PRATO.



ANTE



POST

L'intervento prevede la demolizione dei due edifici esistenti corrispondenti alla sede della succursale del Liceo Scientifico "N. Copernico" di Prato e collocati in adiacenza alla sede principale del medesimo Istituto e la realizzazione di un nuovo plesso scolastico, .

Il nuovo manufatto edilizio verrà realizzato in linea con gli strumenti urbanistici comunali e provinciali e seguirà i requisiti ambientali ed ecologici previsti dai Criteri Ambientali Minimi (CAM).

La nuova struttura è stata dimensionata per accogliere 250 studenti (25 alunni per aula), oltre a docenti e personale ATA, e sarà provvista di tutte le dotazioni previste dalla normativa vigente in materia di edilizia scolastica, quali aule, laboratori e relativi spazi di servizio.

La pianta si sviluppa secondo una concezione distributiva moderna e funzionale. Lo spazio dell'agorà insieme ai due laboratori didattici enfatizza l'importanza dello spazio comune all'interno dell'edificio scolastico.

La piazza, inglobata nell'edificio e sulla quale si affacciano gli ambienti succitati, invece, permette di spostare l'attività didattica e le attività ricreative verso l'esterno.

Lo spazio inoltre è delimitato da luminose pareti trasparenti che affacciano verso gli spazi aperti di pertinenza. Il linguaggio visivo e cromatico utilizzato per le facciate privilegia elementi di colore chiaro e toni neutri, ideali per il rivestimento degli edifici pubblici. Le aperture trasparenti, rispettando tutti i limiti delle normative igieniche vigenti per i locali delle aule e dei laboratori risultano leggibili anche attraverso la schermatura esterna del livello superiore, caratterizzando tutti i prospetti.

Tra le peculiarità progettuali dell'edificio si segnala una particolare attenzione rivolta all'involucro, realizzato con sistema costruttivo ligneo (Xlam).

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



#NEXTGENERATIONITALIA

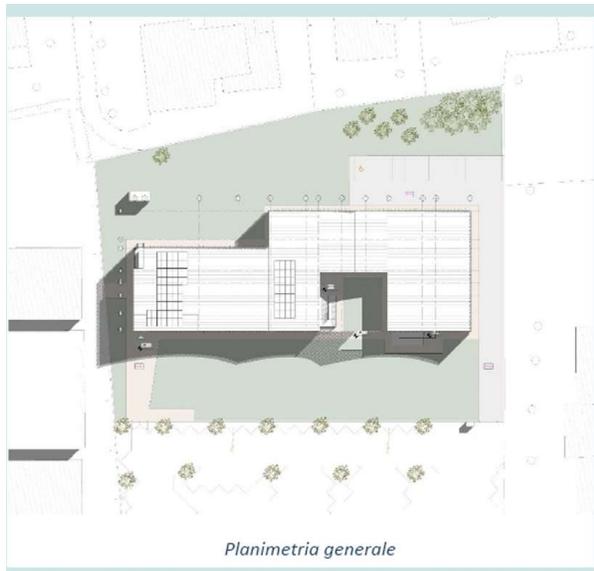
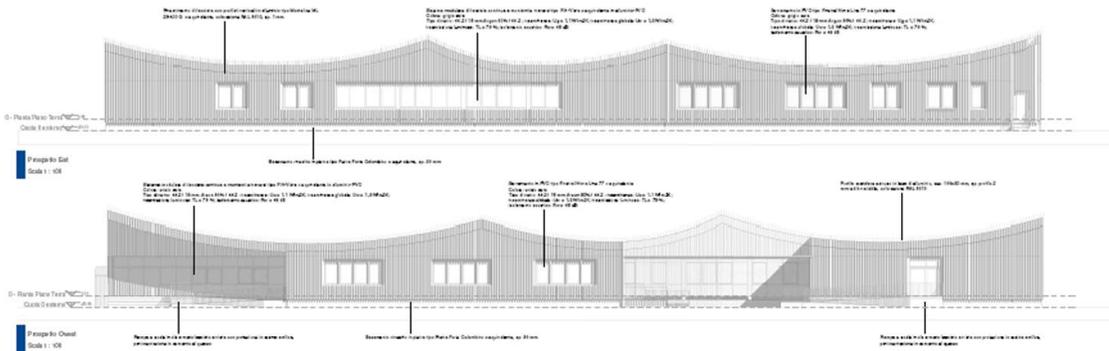
LEGENDA

- Attività didattiche normali
- Attività complementari - Aula professori / aula ricevimento
- Locali di servizio
- Attività didattiche speciali - Laboratori
- Attività complementari - Atsio
- Connettivo
- Attività didattiche speciali - Aula lettura / sala PC
- Attività complementari - Personale ATA
- Servizi igienici



Pianta Piano Terra - Schema funzionale
Scala 1 : 200

INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE PER LA SOSTITUZIONE EDILIZIA DI DUE FABBRICATI SEDE DELL'ISTITUTO SECONDARIO SUPERIORE "NICCOLO' COPERNICO" DI PRATO.



PROGETTO ESECUTIVO	
QUADRO ECONOMICO	
A	IMPORTI DEI LAVORI IN APPALTO
A.1	Importo lavori € 4.315.000,00
A.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) € 69.500,00
A	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO € 4.384.500,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE
B.1	I.V.A. 10% sui lavori (A) € 438.450,00
B.2.1	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, CSP D.Lgs 81/2008 e smi (ribassato del 58,77%) (comprensivo di IVA e CNPAIA) € 115.197,78
B.2.2	Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP D.Lgs 81/2008 e smi (ribassato del 58,77%)* € 4.651,40
B.2.2	- solo adeguamento corrispettivi - (comprensivo di IVA e CNPAIA) € 3.172,00
B.2.3	Spese tecniche per aggiornamento, ai sensi dell'art 26 del DL 17 maggio 2022 n. 50, del progetto esecutivo (comprensivo di IVA e CNPAIA) € 11.926,72
B.2.4	Spese tecniche per direzione lavori, CSE D.Lgs 81/2008 e smi (comprensivo di IVA e CNPAIA) € 305.344,32
B.2.5	Spese tecniche per le attività di verifica della progettazione € 65.684,80
B.2.6	Spese tecniche per sorveglianza archeologica agli scavi (comprensivo di IVA e CNPAIA) € 6.090,24
B.2.7	Spese tecniche per certificazione energetica (comprensivo di IVA e CNPAIA) € 9.953,66
B.2.8	Spese tecniche per collaudi (comprensivo di IVA e CNPAIA) € 68.904,51
B.2.9	Spese tecniche accatastamento (comprensivo di IVA e CNPAIA) € 3.172,00
B.2.10	Servizio di supporto al RUP - progettazione esecutiva (comprensivo di IVA e CNPAIA) € 14.899,40
B.2.11	Servizio di supporto al RUP - esecuzione dei lavori (comprensivo di IVA e CNPAIA) € 14.899,40
B.4.1	Rilievi, accertamenti, indagini, analisi, etc. € 30.000,00
B.4.2	Spese per estendimento ENEL - cabina di media tensione, IVA incl. € 10.000,00
B.4.3	Spese per allacciamenti (ENEL - scuola e FV, attivazione FV, acquedotto, gas, fognatura, etc.) € 7.500,00
B.4.4	Diritti catastali per presentazione schede all'Agenzia € 100,00
B.4.5	Spese per diritti VVF in fase di SCIA € 400,00
B.4.6	Spese per commissione aggiudicatrice € 5.000,00
B.4.7	Spese per pubblicazione gara d'appalto ed esiti € 10.000,00
B.4.8	Versamento diritti Autorità di Vigilanza LLPP € 600,00
B.4.9	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c.2 e 3 del D.Lgs 50/2016 (2% su importo lavori)80% € 70.152,00
B.4.10	Imprevisti, arrotondamenti ed eventuali oneri derivanti da prescrizioni derivanti dalle indagini € 72.573,78
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 1.265.500,00
A+B	IMPORTO COMPLESSIVO € 5.650.000,00